

## VERHUURVOORWAARDEN

Versie 2020-10-27

ALGEMENE BEPALINGEN EN VOORWAARDEN – 3M VERHUUR B.V.

### **Artikel 1 – Definities**

In deze voorwaarden wordt verstaan onder:

- Algemene voorwaarden: deze algemene bepalingen en voorwaarden van verhuurder
- 3M Verhuur: de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, handelend onder de naam "3M Verhuur B.V." gevestigd te Ede, ingeschreven in het handelsregister onder nummer: 73742686, hierna te noemen verhuurder;
- Dagelijks onderhoud: het regelmatig onderhoud zoals beschreven in het betreffende servicehandboek dat aan de huurder is verstrekt;
- EU richtlijn motorrijtuigenverzekering: Richtlijn 2009/103/EG van het Europees Parlement en de raad van 16 september 2009;
- Huurder: ieder (rechts)persoon waarmee verhuurder een overeenkomst gaat sluiten of heeft gesloten, waarbij door verhuurder in gebruik wordt gegeven een voertuig of zaak, al dan niet eigendom van verhuurder;
- Huurperiode: de periode vanaf het moment dat het gehuurde object de vestiging / locatie verlaat tot het moment dat het gehuurde object weer terug is op de vestiging / locatie van verhuurder;
- Huursom: de overeengekomen huur voor het materiaal vermeerderd met alle huur gerelateerde kosten zoals doch niet gelimiteerd tot, transportkosten, incidentele reparaties, opslag, brandstof, hydraulische olie en/of smeermiddelen, eventuele opslag voor overeengekomen spoedleveringen. Het huurbedrag is exclusief BTW of enige andere toepasselijke belasting of heffing van fiscale aard;
- Materiaal: alle hoogwerkers, verreikers en heftrucks, onderdelen en alle overige producten van verhuurder
- Overeenkomst: elke overeenkomst of opdrachtbevestiging op grond waarvan verhuurder materiaal verhuurt aan huurder;
- Partijen: de verhuurder en huurder tezamen;
- Partij: de verhuurder of huurder, afhankelijk van de context;
- Vervaldag: de dag waarop de huurperiode eindigt.

### **Artikel 2 – Toepasselijkheid**

1. Deze algemene voorwaarden gelden voor elke overeenkomst, alsmede op offertes, prijsopgaven waarbij verhuurder materiaal in gebruik geeft, zowel tegen vergoeding als om niet.
2. De overeenkomst en algemene voorwaarden vormen een geheel en is te gelden als enige overeenkomst tussen partijen.
3. De toepasselijkheid van algemene voorwaarden van huurder wordt uitdrukkelijk van de hand gewezen.
4. Indien en voor zover de algemene voorwaarden bepalingen bevatten die strijdig zijn met expliciete bepalingen in de overeenkomst, gelden de in de overeenkomst opgenomen voorwaarden.

### **Artikel 3 – Totstandkoming**

1. Alle mondelinge aanbiedingen door verhuurder zijn geheel vrijblijvend. Een schriftelijke aanbieding of offerte blijft veertien dagen van kracht, tenzij anders aangegeven op de offerte.
2. Een overeenkomst komt tot stand na een uitdrukkelijke en schriftelijke acceptatie door huurder.
3. De door verhuurder verstrekte gegevens over materiaal, zoals de maat, het gewicht, tekeningen en afbeeldingen worden bij wijze van aanduiding verstrekt, zonder dat het voertuig daaraan hoeft te voldoen.

### **Artikel 4 – Huursom**

1. Elke overeenkomst wordt aangegaan volgens de huursom als schriftelijk door verhuurder opgegeven. Is schriftelijk geen prijs opgegeven, dan geldt de dan geldende catalogusprijs van verhuurder.
2. De huursom luidt in euro's en is exclusief BTW, transport, brandstof, (de)montage en verzekering.
3. De bruto huurprijs wordt verhoogd met een verzekeringspremie die 7% van de huursom bedraagt.
4. Verhuurder behoudt zich het recht voor om gedurende de overeenkomst de huursom te wijzigen, zoals in geval van verhoging van belastingen, verzekeringspremies of andere onvoorziene prijsverhogingen.

### **Artikel 5 – Duur, aflevering en terug levering**

1. De overeenkomst wordt aangegaan voor minimaal één dag, zijnde een werkdag van maximaal 8 uur.
2. De overeenkomst vangt aan op het tijdstip als schriftelijk is aangegeven door verhuurder, of dat het voertuig het terrein verlaat.

3. De aflevering vindt plaats vanaf het terrein van verhuurder en op kosten van huurder, tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders is overeengekomen.
4. Materiaal kan door verhuurder worden getransporteerd. Speciaal materiaal, aangegeven door verhuurder, wordt uitsluitend door verhuurder vervoerd.
5. Bij aflevering worden door verhuurder en huurder op de huurovereenkomst of huurbon eventuele bijzonderheden, zoals schades, vermeld. Staan geen bijzonderheden op de huurovereenkomst vermeldt, dan wordt het materiaal geacht in goede staat aan huurder te zijn afgeleverd. Huurder verplicht zich het voertuig uiterlijk op de dag en op het tijdstip dat de overeenkomst eindigt op het terrein terug te bezorgen, tenzij voordien verlenging van de huurovereenkomst is overeengekomen.
6. Indien het materiaal is geleverd met sleutel, dient deze bij retour aanwezig te zijn. Indien dit niet het geval is, zullen de kosten daarvoor in rekening worden gebracht en verschuldigd zijn.
7. Indien het materiaal niet binnen de in de overeenkomst vermelde, eventueel verlengde periode bij verhuurder op het terrein staat, is verhuurder gerechtigd het voertuig onmiddellijk terug te nemen. De uit deze overeenkomst voortvloeiende verplichtingen van huurder blijven van kracht tot het moment dat het voertuig weer in het bezit is van verhuurder.

#### **Artikel 6 – Annulering**

1. Een huurovereenkomst voor bepaalde tijd kan alleen worden geannuleerd zonder dat huurder de huursom verschuldigd is, indien het gebruik van het voertuig op het werk niet mogelijk is:
  - a. Door extreme weersomstandigheden;
  - b. Door omstandigheden in verband met de planning op het werk waarop het voertuig gebruikt gaat worden.
2. Bij annulering van een overeenkomst voor bepaalde tijd wegens andere omstandigheden dan genoemd in lid 1, is huurder minimaal vijftig procent van de overeengekomen huursom verschuldigd.
3. Een huurovereenkomst voor onbepaalde tijd kan tot één maand voor de aanvangsdatum worden geannuleerd zonder kosten voor huurder.
4. Bij annulering binnen één maand voor de overeengekomen aanvang is huurder de huursom van één maand verschuldigd en is verhuurder gerechtigd om alle kosten meer dan deze huursom bij huurder in rekening te brengen.

#### **Artikel 7 – Gebruik**

1. Huurder dient op zorgvuldige wijze met het materiaal om te gaan en ervoor te zorgen dat het materiaal overeenkomstig de aard en bestemming van het materiaal, in overeenstemming met alle instructies, aanbevelingen en/of (algemene richtlijnen of specifieke instructies in) handleidingen van de fabrikant of van de verhuurder en binnen de richtlijnen, wordt gebruikt.
2. Materiaal mag nimmer onbeheerd achtergelaten worden langs de openbare weg. Uitsluitend in overleg met de verhuurder mag het materiaal met uitgezette stempels, voldoende geblokkeerde wielen en afdoende afzetting in verband met de verkeersveiligheid worden neergezet in afwachting van transport. Sleutels mogen nooit in het contact achterblijven.
3. Hoogwerkers dienen met behulp van het bijgeleverde koppelslot te worden afgesloten en neergezet.
4. Huurder is gehouden het materiaal in goede staat bij verhuurder terug te bezorgen.
5. Ingeval van bestuurbaar materiaal, mag het materiaal alleen bestuurd worden door personen die in de huurovereenkomst als bestuurder – eventueel tevens in de hoedanigheid van huurder – zijn aangeduid. Het is huurder niet toegestaan het bestuurbare materiaal ter beschikking te stellen aan een persoon die niet als bestuurder is vermeld op de voorzijde van de huurovereenkomst.
6. Huurder dient erop toe te zien dat alle gebruikers, zoals bestuurders, beschikken over de bevoegdheid en de lichamelijke en geestelijke gesteldheid die voor het besturen van het materiaal vereist is.
7. Het is huurder niet toegestaan het materiaal buiten de landsgrenzen van Nederland te brengen, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen met verhuurder.
8. Huurder zal aan verhuurder op eerste verzoek een gedetailleerd overzicht verstrekken van locaties waar het materiaal wordt bewaard of gebruikt en er zal toegang verleend worden tot het (bedrijfs)terrein waar het materiaal gebruikt wordt om het materiaal te kunnen inspecteren en desgewenst mee te nemen.
9. Straalwerkzaamheden met gebruikmaking van het materiaal is verboden, schade ten gevolge hiervan wordt onverwijld doorberekend.

#### **Artikel 8 – Beschadiging, defecten, verlies en melding**

1. In geval van schade of een gebrek aan het voertuig is het huurder niet toegestaan het materiaal verder te gebruiken of te vervoeren, indien dat kan leiden tot verhoging van de schade of van het gebrek of tot vermindering van de verkeersveiligheid. Bij lekkage van milieugevaarlijke stoffen en met name olie, dient het gebruik en het vervoer onmiddellijk gestaakt te worden en maatregelen genomen

te worden om vervuiling te voorkomen of te beperken. De huurder is te allen tijde gehouden schade beperkende maatregelen te nemen.

2. In geval van storingen en/of lekkages, dienen deze terstond en onverwijld bij de verhuurder gemeld te worden. Schade aan of veroorzaakt met een machine dient terstond, doch uiterlijk binnen 24 uur te worden gemeld bij verhuurder.

In geval van enige gebeurtenis waaruit schade kan voortvloeien, is huurder verplicht:

- a. De instructie van verhuurder op te volgen;
  - b. De politie ter plaatse te waarschuwen, met name bij ongevallen;
  - c. Gevraagd en ongevraagd alle inlichtingen en alle bescheiden die op de gebeurtenis betrekking hebben aan verhuurder of aan diens verzekeraar te verstrekken;
  - d. Binnen 48 uur een volledig ingevuld en ondertekend schadeaangifteformulier aan verhuurder te overleggen;
  - e. Zich van erkenning van schuld in enigerlei vorm te onthouden;
  - f. Het materiaal niet achter te laten zonder het behoorlijk tegen het risico van beschadiging of vermissing beschermd te hebben;
  - g. Verhuurder en door verhuurder aangewezen personen alle gevraagde medewerking te verlenen ter verkrijging van de schadevergoeding van derden of bij het verweer tegen aanspraken van derden.
3. Huurder is verplicht de verplichtingen en verboden van dit artikel op te leggen aan bestuurder, passagiers en andere gebruikers van het voertuig en toe te zien op nakoming daarvan.

#### **Artikel 9 – Eigenaarschap en onderverhuur**

1. De verhuurder blijft te allen tijde het (exclusieve) eigendomsrecht op het materiaal behouden.
2. Het is huurder niet toegestaan het materiaal onder te verhuren, ter beschikking te stellen dan wel de beschikking over te dragen aan derden, dan wel te bezwaren of retentierecht op uit te oefenen, tenzij verhuurder vooraf schriftelijk toestemming heeft gegeven.
3. Het is huurder niet toegestaan verhuurder jegens derden te verbinden of de schijn daartoe te wekken.
4. Indien het materiaal uit de macht van huurder is geraakt, dient huurder daarvan verhuurder terstond in kennis te stellen.
5. Huurder zal de intellectuele eigendomsrechten van verhuurder met betrekking tot het materiaal niet schenden. Merknamen, handelsnamen en/of logo's die door (of namens) verhuurder op het materiaal zijn aangebracht, zullen niet door huurder worden verwijderd, afgedekt, vernietigd of uitgewist.

#### **Artikel 10 – Onderhoud**

1. Huurder draagt er zorg voor dat dagelijks onderhoud en voor terug levering:

- a. Het materiaal is gecontroleerd op juiste werking;
- b. Het materiaal wordt schoongemaakt, het stralen met stoffen die schade kunnen veroorzaken, zoals grit, is daarbij verboden;
- c. Het materiaal is voorzien van voldoende, voor het type voertuig geschikte, brandstof en de accu's zijn opgeladen;
- d. Het materiaal wordt gecontroleerd op het niveau van de verschillende vloeistoffen, zoals smeerolie en hydraulische olie, zijn deze niet op het vereiste niveau, dan dient huurder contact op te nemen met 3M Verhuur voor nadere instructies; de conditie van verschillende vloeistofsystemen van het voertuig worden gecontroleerd;
- e. De banden van voertuigen worden gecontroleerd op de goede conditie en spanning. Zo nodig worden de banden op de juiste spanning gebracht.

2. Het is huurder niet toegestaan om reparaties aan het voertuig uit te (laten) voeren of onderdelen of andere veranderingen aan het voertuig aan te brengen, behoudens vooraf schriftelijke toestemming is verkregen van verhuurder.

#### **Artikel 11 – Aansprakelijkheid en verzekering**

1. Aansprakelijkheid verhuurder

- a. Verhuurder is niet aansprakelijk tegenover huurder of iemand anders die het materiaal bedient of bestuurt of enige derden op enig moment, voor de huurder geleden verlies en/of schade, tenzij in het geval van opzet of bewuste roekeloosheid van verhuurder. Verhuurder is nimmer aansprakelijk tegenover huurder of enige derden voor directe of gevolgschade.
- b. Verhuurder is niet aansprakelijk tegenover huurder indien een tekortkoming in de uitvoering van de verplichtingen van verhuurder wordt veroorzaakt door overmacht, nalatigheid, opzet of roekeloosheid van de kant van huurder, gebrek aan tijdige instructies of essentiële informatie van huurder of enige andere oorzaken die buiten de macht van de verhuurder vallen.

c. Verhuurder is enkel aansprakelijk voor schade aan goederen en persoonlijk letsel ten aanzien van goederen en personen van huurder voor zover deze zijn veroorzaakt door een aantoonbaar defect in het geleverde materiaal dat kan worden toegeschreven aan verhuurder en dat reeds aanwezig was voor de levering van het materiaal aan huurder, ten gevolge waarvan het materiaal niet goed werkt, of schade die is veroorzaakt door opzet of grove nalatigheid van de kant van verhuurder.

d. De aansprakelijkheid van verhuurder is beperkt tot het bedrag dat door haar verzekeraar wordt uitgekeerd, tenzij schriftelijk anders overeengekomen door verhuurder.

## 2. Aansprakelijkheid huurder

a. Huurder is tegenover verhuurder aansprakelijk voor en zal verhuurder schadeloos stellen voor en vrijwaren tegen alle schade aan materiaal, inclusief, zonder enige beperking, schade die voortvloeit uit het oneigenlijk gebruik daarvan, vernieling, diefstal, verduistering, brand en anderszins en alle vorderingen, inclusief alle daarmee verband houdende kosten, alsook enige schade die kan worden teruggevorderd, geëist van of verhaald op verhuurder voor zover deze schade voortvloeit uit of in verband met de overeenkomst of deze algemene voorwaarden.

b. In geval een verplichting tot schadevergoeding bestaat is de hoogte daarvan gelijk aan de huidige of (vervangings-)prijs van het beschadigde materiaal plus vervangingskosten, of indien het beschadigde materiaal niet langer actueel is, de huidige of (vervangings-)prijs van vergelijkbaar materiaal plus vervangingskosten, niettegenstaande enige andere schadevergoedingen die verhuurder kan vorderen.

## 3. Aansprakelijkheid voor schade aan/bij/door derden

a. Huurder is aansprakelijk voor schade die wordt veroorzaakt door derden aan het materiaal vanaf het moment van levering tot en met de vervalddag, dan wel gedurende de duur zoals gespecificeerd in de overeenkomst.

b. Voor materiaal dat wordt aangeduid als gemotoriseerd voertuig, heeft verhuurder een verzekering voor wettelijke aansprakelijkheid motorvoertuigen afgesloten in overeenstemming met de EU-richtlijn motorrijtuigenverzekering en/of enige vergelijkbare lokale wetgeving.

c. Verhuurder en verzekeraar van verhuurder behouden zich alle rechten voor om vergoede schade aan derden die echter niet onder de verzekering voor wettelijke aansprakelijkheid motorrijtuigen valt, van huurder te vorderen, bijvoorbeeld, zonder beperking, indien: de bestuurder onder invloed van alcohol of drugs was op het moment van het verkeersongeval, de bestuurder niet toegestaan was om te rijden volgens enige bevoegde instantie.

## 4. Algemene aansprakelijkheidsverzekering

a. Huurder zal voor eigen rekening en risico een verzekering afsluiten voor het gehuurde materiaal die de

aansprakelijkheid tegenover derden dekt voor gebeurtenissen die niet zijn beschreven in dit artikel.

b. Huurder zal voor eigen rekening en risico te allen tijde het materiaal – voor zover dat niet wordt aangeduid als gemotoriseerde voertuigen – naar behoren verzekerd houden in overeenstemming met de toepasselijke wetgeving, inclusief voor enige aansprakelijkheden en/of risico's die worden veroorzaakt door en/of in verband staan met het gebruik van het materiaal en zulks vanaf de levering van het materiaal en tot en met de vervalddag.

## 5. Aansprakelijkheid voor schade aan materiaal

a. Huurder koopt zijn aansprakelijkheid voor schade aan het materiaal gedeeltelijk af tegen een toeslag middels een premie casco verzekering van 7% van de bruto huurprijs. Het eigen risico bedraagt per incident € 2.500,-, waarop verhuurder afstand doet van het verhaalsrecht om de schade van huurder te vorderen, dit met uitzondering van het overeengekomen eigen risico.

b. Indien huurder voor aanvang van de overeenkomst afdoende bewijs van verzekering voor eigen rekening en risico aan verhuurder kan overleggen, welke verzekering schade aan het materiaal voldoende dekt vanaf de levering van het materiaal tot en met de vervalddag, een en ander ter beoordeling door de verhuurder.

6. Enige schadepeningen en/of rechten voortvloeiend uit de door huurder afgesloten verzekering dienen aan verhuurder te worden overgedragen.

## **Artikel 12 – Betaling**

1. Verhuurder is te allen tijde, zowel bij het aangaan van de overeenkomst als daarna, gerechtigd betalingszekerheid van de huurder te verlangen.

2. Betaling dient binnen 14 dagen na factuurdatum te geschieden op een bankrekening van en aangewezen door verhuurder in euro's. Indien huurder niet op tijd betaalt, is hij van rechtswege en zonder verdere ingebrekestelling in verzuim.

3. Vanaf de datum van verzuim is huurder over het openstaande bedrag de wettelijke handelsrente, vermeerderd met 2 procent rente op jaarbasis verschuldigd, waarbij een gedeelte van een maand als een maand geldt.

4. Indien huurder ook na sommatie in gebreke blijft het verschuldigde bedrag te betalen, is hij daarenboven gehouden tot vergoeding van incassokosten die 3M Verhuur in en buiten rechte maakt voor de invordering van het verschuldigde bedrag met een minimum van vijftien procent van het verschuldigde.
5. Het is huurder niet toegestaan om enige betaling in te houden of af te trekken van of te compenseren met enige aan verhuurder verschuldigde bedragen.
6. Huurder dient binnen 10 dagen na factuurdatum reclamaties ten aanzien van de facturatie bij verhuurder in te dienen, bij gebreke waarvan huurder geen beroep meer kan doen op onjuistheden in de facturatie.
7. Verhuurder mag verdere verhuur/leveringen opschorten als huurder zijn betalingsverplichting niet nakomt.

#### **Artikel 13 – Ontbinding**

1. Verhuurder is gerechtigd de huurovereenkomst zonder ingebrekestelling of rechterlijke tussenkomst te beëindigen en zich weer in het bezit van het voertuig te stellen, indien blijkt dat;
  - a. Huurder tijdens de huurperiode een of meer van de verplichtingen van de huurovereenkomst niet, niet tijdig of niet volledig nakomt;
  - b. Huurder overlijdt, onder curatele wordt gesteld, hij surseance van betaling aanvraagt, hij in staat van faillissement wordt verklaard, ten aanzien van hem de wettelijke schuldsaneringsregeling van toepassing wordt verklaard, hij zijn woonplaats of zetel naar het buitenland verplaatst;
  - c. Er beslag op het voertuig wordt gelegd;
  - d. Verhuurder tijdens de huurperiode van het bestaan van omstandigheden blijkt, die van dien aard zijn dat ware verhuurder hiervan op de hoogte geweest, hij de huurovereenkomst niet was aangegaan.
2. In geval van ontbinding laat dit onverminderd het recht van verhuurder op vergoeding van kosten, schaden en rente.
3. Huurder verplicht zich alle medewerking aan 3M Verhuur te verlenen om zich weer in het bezit van het voertuig te doen stellen.

#### **Artikel 14 – Overmacht**

1. 3M Verhuur heeft het recht de nakoming van zijn verplichting op te schorten en komt niet in verzuim, indien hij ten gevolge van omstandigheden die buiten zijn invloedssfeer liggen en/of verandering in omstandigheden die ten tijde van het sluiten van de overeenkomst redelijkerwijze niet te voorzien waren, verhinderd is zijn verplichtingen na te komen.
2. Indien nakoming blijvend onmogelijk is of een tijdelijke onmogelijkheid langer dan zes maanden voortduurt, hebben partijen het recht dat deel van de overeenkomst te ontbinden dat nog niet is uitgevoerd, zonder dat één der partijen recht heeft op schadevergoeding.

#### **Artikel 15 – Diversen**

1. Wijzigingen in deze algemene voorwaarden of in een overeenkomst zijn uitsluitend van kracht indien deze schriftelijk zijn overeengekomen en zijn ondertekend door of ten behoeve van elk van de partijen.
2. Elk van de bepalingen in deze algemene voorwaarden en/of overeenkomst is scheidbaar. Indien een bepaling onwettig, ongeldig of niet uitvoerbaar is wordt (geheel of gedeeltelijk) in enig opzicht krachtens de wetgeving, dan blijven de overige bepalingen onverkort van toepassing en worden de overige in de geest en strekking aangepast.

#### **Artikel 16 – Boete**

1. Voor elke schending van deze algemene voorwaarden of van de overeenkomst inclusief doch niet uitsluitend tot oneigenlijk gebruik door huurder, reputatieschade aan verhuurder, het niet in acht nemen van veiligheidsinstructies door huurder, is verhuurder gerechtigd een direct opeisbare boete te vorderen van huurder ten bedrage van € 500,- (vijfhonderd euro) voor elke dag dat de schending voortduurt, tot een maximum van € 10.000,- (tienduizend euro) voor de duur van de schending.
2. Verhuurder is voorts gerechtigd om een volledige schadevergoeding te vorderen indien de daadwerkelijke schade het bedrag van de boete overschrijdt.

#### **Artikel 17 – Toepasselijk recht en bevoegde rechtbank**

1. Op alle rechtsverhoudingen tussen verhuurder en huurder is het Nederlands recht van toepassing.
2. Alle geschillen worden uitsluitend verwezen naar en zullen uiteindelijk worden beslecht door de bevoegde rechtbank van Arnhem. Deze bepaling is uitsluitend ten gunste van verhuurder, zodat verhuurder nooit zal worden tegengehouden om een procedure met betrekking tot een geschil voor een andere bevoegde rechtbank te brengen.

#### **Artikel 18 – Privacy en gegevensbescherming**

1. De huurder is verplicht de benodigde persoonsgegevens aan de verhuurder te overhandigen, voor zover de huurovereenkomst dit vereist. Met het sluiten van de huurovereenkomst gaat de huurder

akkoord met het vastleggen en bewaren van zijn gegevens door de verhuurder. De benodigde persoonsgegevens zijn afhankelijk van de betrokken partijen, maar bevatten minimaal de volgende gegevens:

- a. Voorletters of voornamen en achternaam van de huurder;
  - b. Adresgegevens van huurder of bedrijfsgegevens van huurder;
  - c. Contactgegevens zoals telefoonnummer en/of e-mailadres;
  - d. Een kopie van identiteitsbewijs of paspoort.
2. Vastgelegde persoonsgegevens van huurder, worden door de verhuurder gebruikt voor de administratie van de huurovereenkomst en zal deze persoonsgegevens niet met andere partijen delen tenzij dit wettelijk vereist wordt.
3. Verhuurder maakt gebruik van beveiligde verbindingen op haar geregistreerde websites en e-mail communicatie om daarmee de beveiliging van de persoonsgegevens van de huurder te waarborgen.
4. De verhuurder bewaart de persoonsgegevens van de huurder voor administratieve doeleinden gedurende de huurtermijn en zolang dat administratief noodzakelijk, of wettelijk vereist is.
5. De huurder is gerechtigd zijn persoonsgegevens op te vragen bij de verhuurder en mag te allen tijde verzoeken de gegevens uit het systeem van de verhuurder te laten verwijderen, tenzij er een lopende huurovereenkomst van toepassing is of dat de wet het bewaren van de gegevens voorschrijft.

#### **Artikel 19 – Derdenbeding**

- a. Lessee verklaart ermee bekend te zijn en voor zover nodig er mee in te stemmen dat het eigendom van het Object bij een derde kan (komen te) berusten of dat het Object kan zijn (of worden) verpand aan een derde, tot zekerheid van de betalingen van al hetgeen deze derde van de Lessor te vorderen heeft of mocht hebben.
- b. Niettegenstaande het bestaan van de onderhavige huurovereenkomst zal Lessee het Object op eerste verzoek aan de derde afgeven, zonder dat Lessee zich daarbij op enig retentierecht kan beroepen, indien en zodra de derde afgifte van het Object zal vorderen op grond van niet nakoming van de verplichtingen van de Lessor jegens de derde. Als gevolg van deze opeising wordt de onderhavige huurovereenkomst van rechtswege met onmiddellijke ingang ontbonden. Afgifte als voorgenoemd dient te geschieden ten kantore van de derde of op een door die derde aangewezen locatie.
- c. Indien de situatie van sub b zich voordoet en de derde het gebruik van het Object door Lessee zou willen continueren, is Lessee verplicht om op eerste verzoek van de derde een huurovereenkomst met de derde te sluiten voor de restant looptijd van de onderhavige huurovereenkomst en onder de gelijklopende condities.
- d. Partijen sluiten de toepasselijkheid van de artikelen 7:226 en 7:227 Burgerlijk Wetboek geheel uit.
- e. Het hiervoor in lid a t/d opgenomen derdenbeding kan noch door Lessee, noch door Lessor worden herroepen.